



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 2 St-1143/2015-91

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O NAMIRENJU

Trgovački sud u Varaždinu, po sutkinji toga suda Meliti Poljanec Bubaš, kao stečajnoj sutkinji, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom LINEA COD d.o.o. u stečaju Čakovec, Zavnoh-a 1, OIB: 86730846809, zastupan po stečajnoj upraviteljici Sanji Kraljek, dana 2. prosinca 2019.

riješio je

1. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika, i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, katastarska općina Čakovec, z.k. uložak broj 6123, broj katastarske čestice 259/3, u naravi poslovni objekt, dvorište, ukupne površine 186 čhv, u 1/1 dijela,

identifikator predmeta prodaje 13743, prodane za cijenu od 1.705.000,00 kn,

namiruju se:

- a) izravni troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 186.652,46 kn,
 - b) razmjerni troškovi unovčenja (82 %) u iznosu od 90.868,14 kn
 - c) tražbina razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107 od 1.427.479,40 kn.
2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 1.705.000,00 kn, prenese:
 - u iznosu od 277.520,60 kn na račun stečajnog dužnika LINEA COD d.o.o., Čakovec broj računa IBAN: HR53 2503007 1123000072, otvoren kod SBER BANK d.d., po pravomoćnosti ovog rješenja,

- u iznosu od 1.427.479,40 kn na račun razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107, broj računa IBAN: HR5423400091510906468, otvoren kod Privredna banka Zagreb d.d., po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon što je u stečajnom postupku unovčena nekretnina stečajnog dužnika na kojoj nekretnini postoji razlučno pravo, za iznos od 1.705.000,00 kn, sud je pristupio raspodjeli utrska primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajna upraviteljica je dana 18. listopada 2019. dostavila sudu prijedlog za diobu kupovnine zajedno sa obračunom nastalih troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo.

Za vrijeme odvijanja stečajnog postupka nastali su izravni troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 186.652,46 kn, a odnose se na režijske troškove: Međimurske vode u iznosu od 3.732,49 kn, Grad Čakovec komunalna i vodna naknada u iznosu od 18.440,72 kn, HEP Opskrba u iznosu od 178,00 kn, trošak izrade elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnine Međimurje investa d.o.o. u iznosu od 3.750,00 kn, trošak bruto nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 160.551,25 kn.

Nagrada stečajnoj upraviteljici obračunata je sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 71/2015), a koja nagrada za prodanu nekretninu pod razlučnim pravom iznosi 149.350,00 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5%, pa ukupna nagrada stečajnoj upraviteljici iznosi 160.551,25 kn bruto.

Udio vrijednosti unovčene imovine na kojoj postoji razlučno pravo u korist vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107 iznosi 82% ukupno unovčene stečajne mase.

Razmjerni dio općih troškova koji se odnose na cijelu stečajnu masu iznose 90.868,14 kn, a odnosi se na trošak knjigovodstva stečajnog dužnika u iznosu od 32.744,00 kn, predujam Fini u iznosu od 2.946,00 kn, te trošak radnika na održavanju i prodaji nekretnina u bruto iznosu od 55.178,14 kn.

Slijedom navedenog, obračun troškova unovčenja nekretnina, prema čl. 254. SZ-a iznose 277.520,60 kn, dok se iz preostalog dijela kupovnine namiruje razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. u iznosu od 1.427.479,40 kn.

Na ročištu za diobu kupovnine održanom 2. prosinca 2019. punomoćnici razlučnih vjerovnika izjavili su da nemaju primjedbi na predloženi način diobe.

Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavila stečajna upraviteljica obrazložen i u potpunosti dokumentiran, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 2. prosinca 2019.

Sutkinja

Melita Poljanec Bubaš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke, imaju pravo žalbe u roku od 8 dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. Stečajna upraviteljica Sanja Kraljek iz Čakovca, Franje Punčeca 4
2. Razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82
3. E-oglasna ploča suda
4. FINA Zagreb, Vrtni put 3, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17891-dd27b**

Kontrolni broj: **0dace-35bb3-0a383**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MELITA POLJANEC BUBAŠ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.